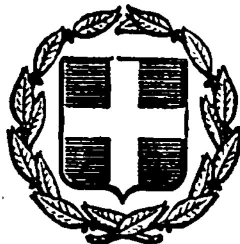



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 486


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος 'Ανω Μεσσηνίας» — Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)» (Αριστερά κατά τον ρούν), Ν. Μεσσηνίας... ... ... ... ... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος 'Ανω Μεσσηνίας» — Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)» (Δεξιά κατά τον ρούν), Ν. Μεσσηνίας... ... ... ... ... ... 2


**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**


Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου περιοχής φράγματος Μόρνου της οδού Αμφίσσης — Λιδωρικίου — Ναυπάκτου... ... ... ... ... 3

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την αξιοποίηση του υδατικού δυναμικού Δυτικής Κρήτης... ... ... ... ... 4

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την παραλλαγή και βελτίωση της Εθνικής οδού Σπάρτης — Γυθείου... ... ... ... 5

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Θορικό Λαυρίου.. 6

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα τείχη Βεροίας.. 7

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στον Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 11ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων... 8

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 15ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων... ... ... ... 9

Κατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων κτημάτων Αντιπλημμυρικής προστασίας πόλεως Σερρών... ... ... ..10


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**


Τροποποίηση του από 9/18.11.77 Π.Δ. (ΦΕΚ 460/Δ') «περί καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης» όπως τροποποιήθηκε με το από 7—6/18.7.79 Π.Δ. (ΦΕΚ 382/Δ') «περί τροποποιήσεως του από 9.11.77 Π.Δ. «περί καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης». ... ... ...11


**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Απόρριψη τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς (Θεσ/νίκης) για την επέκταση εργατικών κατοικιών (Ο.Ε.Κ. VII) στη Ν. Κρήνη και τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου που έχει εγκριθεί για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων. ... ...12

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής). ... ... ... ... ... ... ...13

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθν. οδών, επαρχ. οδών κ.λπ.», στο Ν. Αχαίας. ... ... ... ...14

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθν. οδών, επαρχ. οδών κ.λπ.», στο Ν. Αχαίας. ... ... ... ...15

Κατάργηση του τμήματος της παλαιάς επαρχ. οδού Λεπούρων - Κύμης Κοινότητας Ταξιαρχών Ν. Ευβοίας..16

'Αρσις απαλλοτριώσεως επιβληθείσης δια του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής. ... ... ... ... ... ...17


**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**


Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/72). ... ... ... ... ... ... ... ...18

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/72). ... ... ... ... ... ... ...19

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου. ... ... ... ... ...20

# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν. 79 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας — Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)» (αριστερά κατά τον ρουν), Ν. Μεσσηνίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3) Το 1231/16.5.84 έγγραφο της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας — Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)». Θα απαλλοτριωθούν λωρίδες εκτάσεων για τις ανάγκες κατασκευής αγροτικού δρόμου αριστερά κατά τον ρουν του χειμάρρου Δεσπότη και συγκεκριμένα από χ.θ. 0+000 — 2+435 για την εξασφάλιση της επικοινωνίας των δικαιούχων με τα αγροτεμάχιά τους.

Η απαλλοτριωθείσα έκταση ανέρχεται σε 14.480 μ² όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Ιωάννη Λοΐζου και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες του ίδιου μηχανικού θεωρημένα την 30.4.84 από το Δ/ντή της 1ης ΔΕΚΕ Πατρών, Κων/νο Ράπτη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Γεωργακόπουλος Παναγιώτης του Ιωάννη, 2) Χιώτη Φωτεινή του Ιωάννη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη της θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 7572005 Δ.Ε. «Εγγειοβελτιωτικών έργων πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Αυγούστου 1984

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

---

Αριθ. Ν. 80 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας»—Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)» (δεξιά κατά τον ρουν). Ν. Μεσσηνίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3) Το 1640/27.6.84 έγγραφο της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Αντιπλημμυρικά και Αποστραγγιστικά έργα πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας — Διευθέτηση χειμάρρου Δεσπότη (ΙΤ)». Θα απαλλοτριωθούν λωρίδες εκτάσεων για τις ανάγκες κατασκευής αγροτικού δρόμου δεξιά κατά τον ρουν του χειμάρρου Δεσπότη και συγκεκριμένα από χ.θ. 0+000 — 2+435 για την εξασφάλιση της επικοινωνίας των δικαιούχων με τα αγροτεμάχιά τους.

Η απαλλοτριωθείσα έκταση ανέρχεται σε 14.120 μ2 όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Ιωάννη Λοΐζου και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες του ίδιου μηχανικού θεωρημένα την 27.6.84 από το Δ/ντή της ΔΕΚΕ Πατρών. Ανδρέα Καμπίρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Καλογερόπουλος Αναστ. του Βασιλείου, 2) Ρούσιας Λεωνίδας του Γεωργίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη της θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 7572005 Δ.Ε. «Εγγειοβελτιωτικών έργων πεδιάδος Άνω Μεσσηνίας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Αυγούστου 1984

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

---

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1705 (3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου περιοχής φράγματος Μόρνου της οδού Αμφίσσης—Λιδωρικίου—Ναυπάκτου.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 1) 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την αριθ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.6413/4922/11.12.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 34/27.1.81) για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου περιοχής φράγματος Μόρνου της οδού Αμφίσσης—Λιδωρικίου—Ναυπάκτου (τμήμα Λιδωρικίου—Πεντάπολης).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 116/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Αμφίσσης, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών Λιδωρικίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 7676/16.8.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ενός εκατομμυρίου εννιακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες εξακόσιες ενενήντα τρεις (1.935.693).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 1984

Με εντολή Υπουργού
Ο Νομάρχης
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΙΩΤΑΣ

Αριθ. Β2/γ.1648 (4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την αξιοποίηση του υδατικού δυναμικού Δυτικής Κρήτης.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 1) 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) τα άρθρα 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2/1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.2379/1374/82 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 371/82) για την αξιοποίηση του υδατικού δυναμικού Δυτικής Κρήτης.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αρ. 260/83 απόφαση του Μον. Πρωτ. Χανίων έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Α' Χανίων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 22693/16.8.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 14.442.725.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 1984

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2 1657 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την παραλλαγή και βελτίωση της Εθνικής οδού Σπάρτης – Γυθείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 1) 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστ. απαλλοτριώσεων», και 2) το άρθρ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.83 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ. 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ.2813/1635/4.7.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για τη παραλλαγή και βελτίωση της Εθνικής οδού Σπάρτης – Γυθείου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με της αριθ. 152/83 και 80/84 αποφάσεις του Μον. Πρωτοδικείου Σπάρτης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Σπάρτης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 9581/22.8.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 141.300.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 1984

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Φ. 106/45534 (6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Θορικό Λαυρίου.

## Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3. Την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για την μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.1983) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1840/30.3.79 απόφασης του Νομάρχη (ΦΕΚ 279/79) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Θορικό Λαυρίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 674/13.7.82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 734695/18.7.84 για δύο εκατομμύρια πεντακόσιες έντεκα χιλιάδες οκτακόσιες δραχμές (2.511.800).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1984

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ. 3α(124α)/45533 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα τείχη Βεροίας.

## Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3. Την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για την μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.1983) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 8751/1448/12.12.82 κ.υ.α. (ΦΕΚ 10/Δ/21.1.83) για αρχαιολογικούς σκοπούς στα τείχη Βεροίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το αριθ. 365/18.1.84 πρακτικό της Δ/νσης Δικαστικού του ΓΛΚ για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 734694/18.7.84 για ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα χιλιάδες επτακόσιες πενήντα δραχμές (1.140.750).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στον Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 11ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.3041/1031/3.5.79 (ΦΕΚ 291/Δ/19.5.79) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 11ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου Αττικής και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2.614,40 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ο.Τ. 339) μεταξύ των δρόμων Αρχιμήδους – Θάλειας – Θεμιστοκλέους κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 8314/1.11.83 απόφαση Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 737001/10.8.84 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.141.779 δρχ.

Ο Διευθυντής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 15ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.7482/2874/1.11.82 (ΦΕΚ 22/Δ/31.1.83) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 15ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1.300 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κερατσινίου (Σαλαμίνας, Ρήγα Φερραίου, Φλέμιγκ και Χριστοπούλου) Ο.Τ. 660 κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 5/6.2.84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 736923/9.8.84 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό 22.250.000 δρχ.

Αθήναι, 17 Αυγούστου 1984

Ο Διευθυντής
ΠΑΝ. ΗΛΙΑΔΗΣ

Αριθ. 2346 (10)

Κατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων κτημάτων αντιπλημμυρικής προστασίας πόλεως Σερβίων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, πληροφορούμε ότι κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Δημοσίου Ταμείου Σερβίων η καθορισθείσα αποζημίωση από το αρμόδιο δικαστήριο, για τους ιδιοκτήτες των απαλλοτριωθέντων κτημάτων έργου αντιπλημμυρικής προστασίας πόλεως Σερβίων, σύμφωνα με τη 14931/10.8.83 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης, δηλ. Γεώργιο Τσαρμανίδη, Χρήστο Γιαριτζόγλου, Νικόλαο Ρήγα κλπ. και καλούμε τους αρμόδια αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους για την είσπραξη της αποζημιώσής τους.

Κοζάνη, 31 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης ως Πρόεδρος του Δ.Σ.Ν. Ταμείου κ.α.α.
Γ. ΔΟΥΔΑΛΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(11)

Τροποποίηση του από 9/18.11.1977 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 460/Δ') «περί καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης» όπως τροποποιήθηκε με το από 7.6/18.7.79 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 382/Δ') «περί τροποποιήσεως του από 9.11.1977 Π. Δ/τος περί καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 184/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 362/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του Π. Δ/τος της 9/18.11.1977, όπως αντικαταστάθηκε από το Π.Δ. της 7.6/18.7.1979, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Η μεγίστη δυναμένη να καλυφθή επιφάνεια υπό του συνόλου των ανεγερθησομένων κτιρίων ορίζεται εις 30% και υπό των ανοικτών στοών εις 10% της επιφανείας του χώρου».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(12)

Απόρριψη τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς (Θεσ/νίκης) για την επέκταση εργατικών κατοικιών (Ο.ΕΚ. VII) στη Ν. Κρήνη και τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου που έχει εγκριθεί για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 218Β) και ειδικότερο το άρθρο 6, όπως το άρθρο αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 της υπ' αριθ. 45602/2138/22.10.82 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 825/Β).

4. Την υπ' αριθ. 30/1983 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς (Θεσ/νίκης) για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς και την επέκταση των εργατικών κατοικιών (ΟΕΚ VII) στη Νέα Κρήνη με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου που προβλέπεται για Αθλητικές εγκαταστάσεις και εγκρίθηκε με το από 29.6.72 Δ/γμα (ΦΕΚ 185 Δ/4.8.72).

5. Την υπ' αριθ. 86/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης που γνωμοδοτεί απορριπτικά στην πρόταση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και του Δήμου Καλαμαριάς για την υπόψη τροποποίηση, διότι: α) Δεν ελήφθη υπόψη το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής και β) η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού με το υπ' αριθ. Ζ/1531/14.7.1983 έγγραφό της εγνώρισε στη Δ/νση Οικισμού Θεσ/νίκης ότι επιθυμεί να παραμείνει ο χώρος χαρακτηρισμένος για αθλητικές εγκαταστάσεις και ότι στο πρόγραμμα των έργων 1984 - 1987 προβλέπεται να ενταχθεί η κατασκευή πλήρους αθλητικού κέντρου, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την πρόταση τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς (Θεσ/νίκης) για την επέκταση των εργατικών κατοικιών (ΟΕΚ VII) στη Νέα Κρήνη και τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου που προβλέπεται για Αθλητικές εγκαταστάσεις και εγκρίθηκε με το από 29.6.1972 Δ/γμα (ΦΕΚ 185 Δ/4.8.72), για τους λόγους που αναφέρουμε ανωτέρω.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

Αριθ. 60821/2423 (13)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 44690/768/30.8.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 539Β), αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής) η οποία εμπίπτει στα διοικητικά όρια των Κοινοτήτων Αγίου Στεφάνου, Άνοιξης και Σταμάτας, στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. Γ. 35448/1361/17.6.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής) (ΦΕΚ 327/Δ/25.7.1983 και συνεχίστηκε με την υπ' αριθ. Γ. 4641/231/30.1.1984 (ΦΕΚ 144/Δ/23.2.84) απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με γαλάζια συνεχή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την τελευταία απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Διανομές του Υπουργείου Γεωργίας που φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα περικλειόμενες επίσης με γαλάζια συνεχή γραμμή και είναι διαγραμμισμένες.

β) Τα κτίρια κοινωφελών οργανισμών (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ.).

γ) Ειδικά: 1) για την περιοχή που βρίσκεται μέσα στο χώρο της παραπάνω αναστολής και σημειώνεται με διακεκομμένη μαύρη γραμμή, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα και 2) για οικοδομές που αναγείρονται σε κληροτεμάχια που έχουν παραχωρηθεί από το Υπουργείο Γεωργίας, επιτρέ-

πονται οι οικοδομικές εργασίες εφόσον έγινε μέχρι τη δημοσίευση της αποφάσεως εκσκαφή θεμελίων μέχρι ένα (1) μέτρο σε ολόκληρη την έκταση του κτιρίου βάσει νομίμου αδείας.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1984
Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

---

Αριθ. Η 5711 (14)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών Επαρχ. οδών κλπ.», στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών κ.λ.π.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών», το Π.Δ. 929/1979 ως και τον Ν. 960/21.8.1979 και ιδιαίτερα της παρ. 4 του άρθρου 9 με τις οποίες τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθν. οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την εγκεκριμένη μελέτη διανοίξεως της οδού 111 Εθν. οδός Γολέμι–Μαζαράκι–Χαϊκάλι–Βιομηχανική ζώνη Πατρών από χ.θ. 0 + 000 έως 1 + 536,86, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για το τμήμα της οδού 111 Εθνική οδό Γολέμι–Μαζαράκι–Χαϊκάλι και από την χ.θ. 0 + 000 έως 1 + 536,86 να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 28 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

---

Αριθ. Η 5712 (15)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών επαρχ. οδών κλπ.», στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών κ.λ.π.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περ ίοικιστικών περιοχών», το Π.Δ. 929/1979 ως και τον Ν. 960/21.8.1979 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 με τις οποίες τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθν. οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την εγκεκριμένη μελέτη διανοίξεως της οδού 111 Εθν. οδός Γολέμι–Μαζαράκι–Χαϊκάλι–Βιομηχανική ζώνη Πατρών από χ.θ. 1 + 536,86 έως 2 + 638,32, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για το τμήμα της οδού 111 Εθν. οδός Γολέμι-Μαζαράκι-Χαϊκάλι και από τη χ.θ. 1 + 536,86 έως 2 + 638,32 να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 28 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

---

Αριθ. 6135/Φ.4.15.2 (16)

Κατάργηση του τμήματος της παλαιάς επαρχιακής οδού Λεπούρων – Κύμης Κοιν. Ταξιαρχών Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Την 5/31/12.4.84 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων, που γνωμοδοτεί υπέρ της εξαγοράς του τμήματος της παλαιάς επαρχιακής οδού Λεπούρων – Κύμης από την Ασημίνα Παπουτσή εμβαδού 124,80 μ2 μετά από εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Ε.Ε. της ΔΤΥΝ Ευβοίας που τάσσεται υπέρ της εξαγοράς του τμήματος της οδού επειδή από αυτοψία που έγινε προέκυψε ότι ο χώρος δεν χρησιμοποιείται.

3. Τον Α.Ν. 1956/1939/ΦΕΚ 373Α και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού, αποφασίζουμε:

Καταργούμε το τμήμα της παλαιάς επαρχιακής οδού Λεπούρων – Κύμης στη θέση περί τα 200 μ. πριν την Κοινότητα Ταξιαρχών εμβαδού 124,80 μ2 σύμφωνα με το από 9.2.1984 σχεδιάγραμμα της υπηρεσίας και συμφωνούμε για την εξαγορά του από την Ασημίνα Παπουτσή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

---

Αριθ. ΟΙΚ. ΤΠΠΕ 3421 (17)

Άρσις απηλλοτριώσεως επιβληθείσης διά του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 272/1984 απόφαση του ΣτΕ με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοικήσεως (υπ' αριθ. 17449/1142/23.6.81 πράξη του ΥΧΟΠ) να άρη την απαλλοτρίωση του ακινήτου των Πέτρου Σπεντζόπουλου κλπ. την επιβληθείσα διά του από 30.11/31.12.70 Β.Δ. (ΦΕΚ 311 τ. Δ΄) εγκρίναντος την ρυμοτομία εις την περιοχή όπου κείται το εν λόγω ακίνητο και επανεπέμφθηκε η υπόθεση στην Διοίκηση με σκοπό να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την άρση της απαλλοτριώσεως.

2. Το υπ' αριθ. 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

3. Την υπ' αριθ. 82/1984 εγκύκλιο Δ/γή του ΥΧΟΠ, σύμφωνα με την οποία για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που γίνεται σε εκτέλεση απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας που ακύρωσε την άρνηση της Διοίκησης να άρει απαλλοτρίωση, σε οικισμούς πάνω από 5.000 κατοίκους αρμόδιος είναι ο Νομάρχης, έστω και αν με την τροποποίηση αυτή μειώνεται κοινωφελής ή κοινόχρηστος χώρος.

4. Το Β.Δ. 3011/31.12.70 (ΦΕΚ 311 τ. Δ') με το οποίο τροποποιήθηκε το τότε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κομοτηνής (Δ/γμα 24.7.40, ΦΕΚ 235/1.8.40) στο υπ' αριθ. 251 Β' οικοδ. τετράγωνο, μετατραπέντος τμήματος αυτού σε πλατεία και τμήματος σε πεζόδρομο, αποφασίζουμε :

Αίρουμε την απαλλοτρίωση που επιβλήθηκε στο ακίνητο Π. Σπεντζόπουλου κλπ. επί της πλ. Βασ. Κων/νου της Πόλεως Κομοτηνής διά του από 30.11.70 (ΦΕΚ 311 Δ/ 31.12.70) Β.Δ. του εγκρίναντος το ρυμοτομικό σχέδιο Κομοτηνής τροποποιούντες αυτό και επαναφέροντας σε ισχύ το προϊσχύον ρυμοτομικό σχέδιο, όσον αφορά μόνο το υπ' αριθ. 251 Β' οικοδ. τετράγωνο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κομοτηνή, 14 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΠΟΣΤ. ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ

---

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11428 (18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/72).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01, 113/Φ.2.2.1/8.12.83 (ΦΕΚ 727/15.12. 1983 τ. Β').

4) Το Π.Δ. 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.77 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με το πρακτικό 3301/6.7.84 των Νομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 97/72.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω κίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 736317/3.8.84 για συνολικό ποσό 1.140.614 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ Νικολάου Καρακώλα και Κονδύλως Καρακώλα Καλησόνη και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 1984
Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11429 (19)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη (Π.Α. 97/72).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01, 113/Φ.2.2.1/8.12.83 (ΦΕΚ 727/15.12. 1983 τ. Β').

4) Το Π.Δ. 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με το πρακτικό 3301/6.7.84 των Νομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Λ. Τζώρτζ και Ζυγούρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 97/1972.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 736316/3.8.84 για συνολικό ποσό 2.120.900 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ Δημητρίου Γεωργίου και Απόστολου Αθανασιάδη και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 1984
Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

---

Αριθ. 61395/15263 (20)

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωρ/ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

4. Την αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση ΥΧΟΠ «περί μεταβιβάσεως εξουσίας του ΥΧΟΠ στους Προϊσταμένους της Γενικής Δ/νσης Οικισμού».

5. Την αριθ. 45257/10247/84 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ «περί εγκρίσεως πιστώσεως», γνωστοποιεί στους ιδιοκτήτες ακινήτων της οδού Χαρ. Τρικούπη που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου και σύμφωνα με την αριθ. 53/80 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, καθώς και σε τυχόν ενυποθήκους δανειστές επί των ακινήτων τούτων, ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με την αριθ. 274/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για την απαλ/ση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κάτωθι ιδιοκτητών ήτοι:

1. Τσερεμέγκλη Ραλλού
2. Διαμαντοπούλου Σταυρούλα.

Συνολικό ποσό 5.066.500 δρχ.

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το αριθ. 738159/29.8.84 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 1984

Με εντολή Υπουργού

Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ